



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ИЗВРШИТЕЉ РАТКО ВИДОВИЋ БЕОГРАД
Благоја Марјановића Моше бр. 1, 11070 Нови Београд

Посл.бр. ИИ 12/13

Дана: 16.03.2015. године

Извршитељ РАТКО ВИДОВИЋ у извршном предмету извршног повериоца „MARFIN BANK“ АД, Београд-Палилула, ул. Далматинска бр. 22, МБ: 07534183, ПИБ: 100003148, број рачуна 145-100001-42 који се води код „Марфин банке“ АД Београд, чији су пуномоћници адвокати Дејан Вуковић и Александра Ћалић – обоје ортаци у АОД „Вуковић и Партнери“ Београд, ул. Владете Ковачевића бр. 2а, против извршних дужника – Владимира Спасића, ул. Првомајска бр. 29. Земун, ЈМБГ: 2004981730022, Милана Атанацковића, ул. Пашићева бр. 24, Бешка-Инђија, ЈМБГ: 2506978880019, Љубише Матића, ул. Ресавска бр. 53/2, Београд, ЈМБГ: 1705957710562 и Југослава Спасића, ул. Првомајска бр. 29 Земун, ЈМБГ: 1209958710364, ради принудне наплате новчаног потраживања продајом непокретности, у складу са одредбом члана 118. Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. Гласник РС“, бр. 31/2011 и 99/2011 – др. закон, 109/2013 - одлука УС, 55/2014 и 139/2014), дана 16.03.2015. године доноси

ЗАКЉУЧАК

УТВРЂУЈЕ СЕ тржишна вредност непокретности извршног дужника **Милана Атанацковића**, ул. Пашићева бр. 24, Бешка-Инђија, ЈМБГ: 2506978880019, и то:

1. Нива 3. класе, површине 9а 15м², врста земљишта – пољопривредно земљиште, потес Село, кат. парцела бр. 638/1, лист непокретности бр. 380, К.О. Бешка, 3/5 идеалних делова извршног дужника, утврђене вредности у износу од **363.987,00 динара**;
2. Нива 3. класе, површине 9а 12м², врста земљишта – пољопривредно земљиште, потес Село, кат. парцела бр. 638/3, лист непокретности бр. 380, К.О. Бешка, 3/5 идеалних делова извршног дужника, утврђене вредности у износу од **362.794,00 динара**;
3. Земљиште под зградом – објектом, површине 1а 16м², врста земљишта – земљиште у грађевинском подручју, а која непокретност се налази у ул. Пашићева бр. 29, кат. парцела бр. 639/1, лист непокретности бр. 380 К.О. Бешка, 3/5 идеалних делова извршног дужника, утврђене вредности у износу од **58.742,00 динара**;
4. Земљиште уз зграду – објекат, површине 6а 39м², врста земљишта – земљиште у грађевинском подручју, а која непокретност се налази у ул. Пашићева бр. 29, кат. парцела бр. 639/1, лист непокретности бр. 380, К.О. Бешка, 3/5 идеалних делова извршног дужника, утврђене вредности у износу од **323.589,00 динара**;
5. Нива 3. класе, површине 4а 39м², врста земљишта – земљиште у грађевинском подручју, потес Село, кат. парцела бр. 639/2, лист непокретности бр. 380 К.О. Бешка, 3/5 идеалних делова извршног дужника, утврђене вредности у износу од **222.310,00 динара**;
6. Зграда за коју није позната намена бр. 1, ул. Пашићева бр. 29 на кат. парцели бр. 639/1, описана у В листу непокретности бр. 380 К.О. Бешка, бруто површине од 232,00 м², 3/5 идеалних делова извршног дужника, утврђене вредности у износу од **4.193.400,00 динара**;

што укупно износи **5.524.823,00 динара**

(словима: **петмилионапетстодвадесетчетирихиљадеосамстодвадесеттри и 00/100 динара**)

Образложење

Дана 06.08.2013. године извршитељ Ратко Видовић је донео Закључак ради спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Првог основног суда у Београду бр. 11-Иив 55/13 од дана 06.03.2013. године у коме је одредило да се извршење спроведе на непокретностима извршног дужника.

Поступајући у складу са одредбама члана 92. и чланова 116., 117. и 118. Закона о извршењу и обезбеђењу извршитељ је ангажовао стручно лице – судског вештака грађевинске струке Небојшу Гајића, ул. Љубинке Бобић бр. 3/2, 11000 Београд, на основу чијег налаза и мишљења је утврдио вредност предметних непокретности.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка
није дозвољен приговор



ИЗВРШИТЕЉ:

Rado Vidošić
Ратко Видовић

Доставити:

- 1) Извршни поверилац
- 2) Извршни дужник
- 3) Архива