



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ИЗВРШИТЕЉ РАТКО ВИДОВИЋ БЕОГРАД
Благоја Марјановића Моше бр. 1, 11070 Нови Београд

Посл.бр. ИИ 58/14

Дана: 13.03.2015. године

Извршитељ РАТКО ВИДОВИЋ у извршном предмету извршног повериоца „КАПИТАЛ ИНВЕСТМЕНТ“ ДОО БЕОГРАД, ул. Добрачина бр. 29, Београд, МБ: 17351567, ПИБ: 102489868, директор Марко Крајнчич, рачун бр. 165-9612-18 код „Ниро Алпе Адриа Банк“ а.д. Веоград, кога по пуномоћју заступа адвокат Дејан Вуковић адвокат у Вуковић и Партнери аод Београд, са седиштем канцеларије у Београду, ул. Владете Ковачевића бр. 2а, против извршног дужника „ЛЕГАТ ЦО“ ДОО БЕОГРАД, ул. Деспота Стефана Лазаревића бр. 6, Сопот, МБ: 17454625, ПИБ: 102481031, рачун бр. 265-1100310003438-17 код „Raiffeisen banka“ а.д. Веоград, директор Недељко Малиновић, ради принудне наплате новчаног потраживања продајом непокретности, у складу са одредбом члана 118. Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. Гласник РС“, бр. 31/2011 и 99/2011 – др. закон, 109/2013 - одлука УС, 55/2014 и 139/2014), дана 13.03.2015. године доноси

ЗАКЉУЧАК

УТВРЂУЈЕ СЕ тржишна вредност непокретности на којима је Закључком о спровођењу извршења посл. бр. ИИ 58/14 од 17.10.2014. године одређено спровођење извршења, и то:

1. њива 5. класе, потес Пеина Греда, површине 30.489 м², на катастарској парцели бр. 1562, уписано у лист непокретности бр. 1290, К.О. Деч, право својине са обимом удела 1/1, у износу од **3.673.924,50 динара**;
2. њива 5. класе, потес Пеина Греда, површине 19.315 м², на катастарској парцели бр. 1563, уписано у лист непокретности бр. 1290, К.О. Деч, право својине са обимом удела 1/1, у износу од **2.327.457,50 динара**;
3. ливада 4. класе, потес Пеина Греда, површине 3.269 м², на катастарској парцели бр. 1563, уписано у лист непокретности бр. 1290, К.О. Деч, право својине са обимом удела 1/1, у износу од **393.914,50 динара**;
4. њива 3. класе, потес Пеина Греда, површине 10.074 м², на катастарској парцели бр. 1604/3, уписано у лист непокретности бр. 1290, К.О. Деч, право својине са обимом удела 1/1, у износу од **1.339.842,00 динара**;
5. њива 5. класе, потес Пеина Греда, површине 10.995 м², на катастарској парцели бр. 1604/3, уписано у лист непокретности бр. 1290, К.О. Деч, право својине са обимом удела 1/1, у износу од **1.462.335,00 динара**;
6. њива 5. класе, потес Пеина Греда, површине 32.092 м², на катастарској парцели бр. 1608, уписано у лист непокретности бр. 1290, К.О. Деч, право својине са обимом удела 1/1, у износу од **4.268.236,00 динара**;
7. њива 3. класе, потес Ледине, површине 10.000 м², на катастарској парцели бр. 1139/75, уписано у лист непокретности бр. 483, К.О. Крњешевци, право својина са обимом удела 1/1, у износу од **23.380.000,00 динара**,

што укупно износи **36.845.709,50 динара**

(словима: **тридесетшестмилионаосамстотчетрдесетпетхиљадаседамстодевет и 50/100 динара**)

Образложење

Дана 17.10.2014. године извршитељ Ратко Видовић је донео Закључак ради спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Привредног суда у Београду посл. број 5 Ии 340/2014 од 24.07.2014. године у коме је определио да се извршење спроведе на непокретностима извршног дужника.

Поступајући у складу са одредбама члана 92. и чланова 116., 117. и 118. Закона о извршењу и обезбеђењу извршитељ је ангажовао стручно лице – судског вештака грађевинске струке Небојшу Гајића, ул. Љубинке Бобић бр. 3/2, 11000 Београд, на основу чијег налаза и мишљења је утврдио вредност предметних непокретности.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка
није дозвољен приговор

ИЗВРШИТЕЉ:

Ратко Видовић



Доставити:

- 1) Извршни поверилац
- 2) Извршни дужник
- 3) Архива